



RENOUVEAU
PAYSAN



(c) Clara LANG

RÉHABILITER LES FERMES EN LOGEMENTS SOCIAUX ET PAYSANS

Plus de 200 fermes disparaissent chaque semaine en France

Et le nombre d'exploitations agricoles a été divisé par deux en l'espace de vingt ans [1].

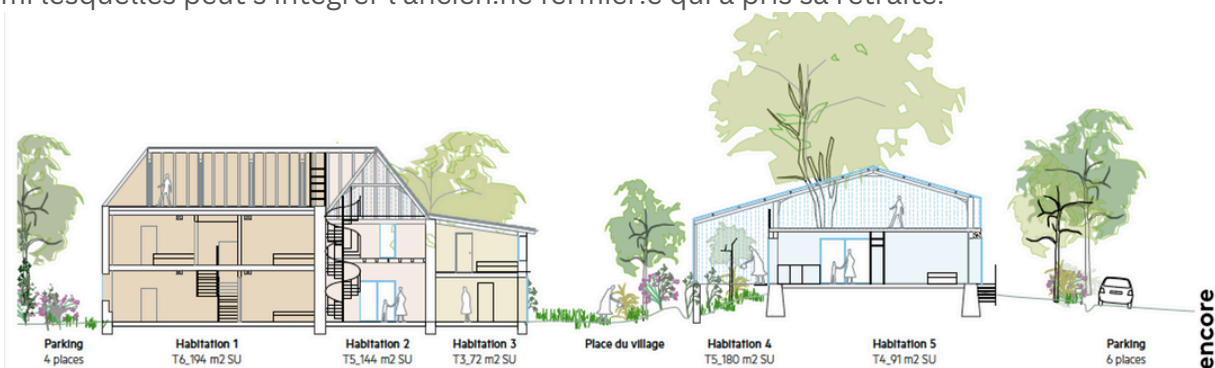
50% des agriculteurs.trices seront à la retraite dans moins de 10 ans [2], un.e sur trois n'est déjà pas remplacé.e actuellement. En face, ils sont 15 000 personnes qui cherchent chaque année à s'installer en agriculture parmi lesquelles 1/3 sont des hors cadres familiaux. [1] Ministère de l'Agriculture / [2] INSEE

Indispensables pour la souveraineté alimentaire des territoires, ces nouveaux.elles paysan.ne.s font pourtant face à de nombreux freins parmi lesquels des coûts d'investissement élevés, un engagement de parfois toute une vie, l'isolement social mais aussi **la question de plus en plus centrale et transversale du logement.**

La ferme d'aujourd'hui : un écohabitat social, collectif et paysan

Si la ferme permettait traditionnellement de loger un seul et même foyer composé de plusieurs générations ainsi que bétail et matériel, sa configuration doit aujourd'hui s'adapter à l'évolution de la société et aux nouveaux modèles de familles qui en découlent.

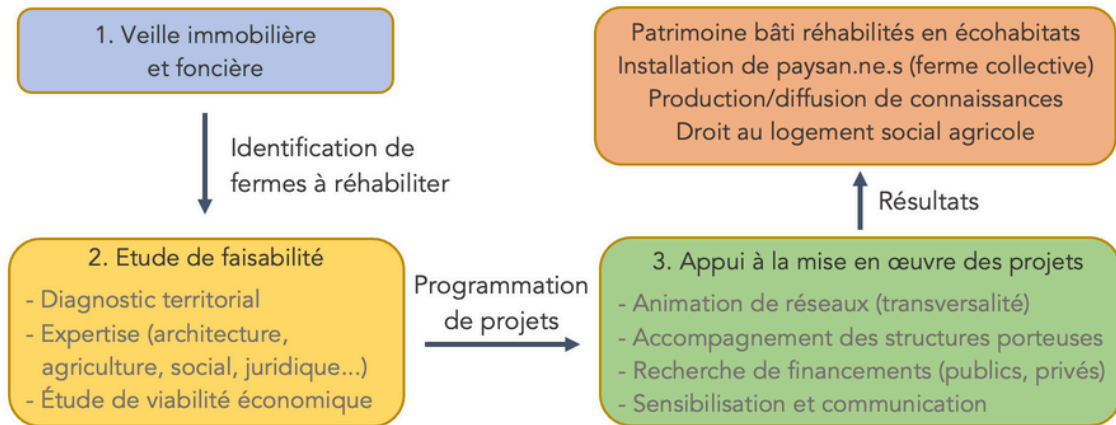
Transformée en logements multiples, la ferme d'aujourd'hui est un habitat social, agricole réhabilité sur des méthodes architecturales de frugalité où les paysan.ne.s ne sont plus seul.e.s au milieu d'un désert rural. Bénéficiant d'un logement à loyer modéré associé à des terres attenantes, ils.elles peuvent se lancer dans une activité de production agricole avec un minimum de contraintes économiques. Leurs voisins sont d'autres paysan.ne.s avec qui un travail collectif est possible ou encore, selon la taille des bâtiments, des familles non-agricoles parmi lesquelles peut s'intégrer l'ancien.ne fermier.e qui a pris sa retraite.



Programmation architecturale de la ferme Mouliaa (Espiate, 64) visant à créer 6 logements sociaux locatifs dont 2 destinés à l'installation de maraîchers sur les 3ha de terres attenantes (dessin : collectif ENCORE)

Les missions de ReNouveau Paysan

Dans les territoires qui s'engagent sur la question de l'habitat paysan et de la création de fermes collectives à taille humaine, nourricières et durables, l'association peut intervenir comme animatrice des réflexions transversales autour de sites pilotes durant les différentes phases de réhabilitation :



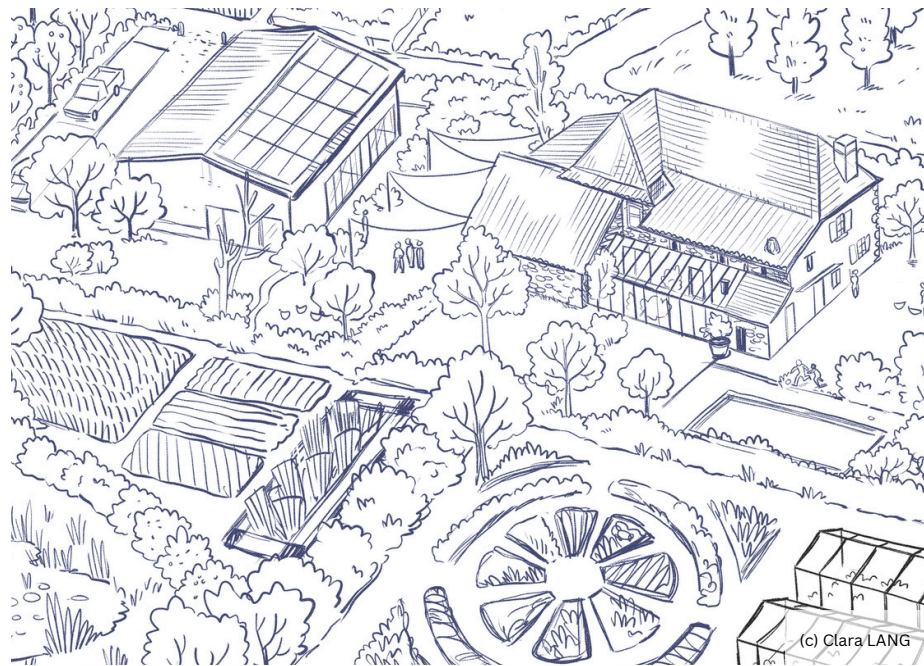
Depuis 2024, ReNouveau Paysan est également missionnée par l'ADEME pour créer une boîte à outils communs permettant d'aider les collectivités à réhabiliter les fermes de leurs territoires et/ou créer des logements sociaux dans le cadre d'installations/transmissions agricoles.

POUR LE DROIT AU LOGEMENT SOCIAL DES PAYSAN.NE.S ET DES MILIEUX RURAUX

L'association ReNouveau Paysan est basée en Région Nouvelle Aquitaine (fermes pilotes dans le Béarn et en Gironde) mais l'innovation sociale qu'elle défend intéresse diverses autres collectivités en France ainsi que de nombreux.ses. candidat.e.s à l'installation agricole et citoyen.ne.s désireux.ses de venir vivre en milieux ruraux (150 familles dont 50 porteur.e.s de projets agricoles positionné.e.s sur notre première ferme pilote).

Si vous souhaitez en savoir plus sur notre démarche, y prendre part, vous faire accompagner :

N'hésitez pas à nous contacter !



**RENOUVEAU
PAYSAN**

renouveau.paysan@lilo.org
06.71.70.77.94/ 06.20.20.14.13
www.renouveau-paysan.org

Depuis 2018, ils nous soutiennent...ferme !

